

Andrychów, dnia 16.11.2018 r.

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z o. o. w Andrychowie ogłasza pisemny nieograniczony przetarg ofertowy na wynajem pomieszczeń biurowych, magazynowo produkcyjnych na terenie Bazy ZGK przy ulicy Batorego 24**

I. Przedmiotem najmu jest:

a) pomieszczenie o pow. użytkowej 57 m<sup>2</sup> przeznaczone na prowadzenie działalności magazynowo produkcyjnej w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie.

Pomieszczenie wyposażony jest w:

- instalację elektryczną,
- instalację centralnego ogrzewania

Minimalna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni wynosi **14,50 zł. brutto**.

II. Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Wynajem powierzchni użytkowej w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej” należy złożyć w sekretariacie (pokój nr 10) Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie ul. Batorego 24, w terminie do dnia **26.11.2018 r. do godz. 11<sup>00</sup>**.

III. Otwarcie ofert nastąpi w pokoju nr 10 Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Andrychowie ul. Batorego 24 w dniu **26.11.2018 r. o godz. 11<sup>10</sup>**

W przypadku złożenia, co najmniej dwóch równorzędnych cenowo ofert przeprowadzona zostanie dodatkowa licytacja, gdzie ceną wywoławczą w pierwszym postępowaniu będzie cena 1 m<sup>2</sup> określona w równorzędnych cenowo ofertach.

IV. Wszelkie nakłady związane z pracami adaptacyjnymi lub remontowymi obciążają Najemcę. Nie przewiduje się zaliczenia kosztów adaptacji czy remontu na poczet należnego czynszu najmu.

V. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 300,00 zł. na konto Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie:

Bank Spółdzielczy Nr 96 8110 0000 2001 0038 9639 0001.

**Termin wpłaty wadium upływa w dniu 26.11.2018 r. o godz. 10<sup>00</sup>.**

Wadium przepada na rzecz Wynajmującego, jeżeli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu w terminie 7 dni od daty powiadomienia go na piśmie o wynikach przetargu.

VI. Pisemne oferty winny zawierać:

1. Pełną nazwę (dane osobowe) oferenta wraz z adresem.
2. Datę sporządzenia oferty.
3. Proponowaną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni (brutto).
4. Dowód wpłaty wadium.
5. Oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem technicznym pomieszczenia i przyjmuje go bez zastrzeżeń.

6. Oświadczenie o pokryciu pełnych kosztów stałych i eksploatacyjnych (energia elektryczna, CO, woda, wywóz nieczystości itp.).
7. Informację o sposobie wykorzystania pomieszczenia.
8. Proponowany okres najmu.

VII. Występujący pełnomocnicy oferentów winni legitymować się stosownym pełnomocnictwem.

VIII. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny lub nie wybrania którejkolwiek z ofert.

IX. Informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w Dziale Utrzymania Ruchu Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie ul. Batorego 24 u Pana Krzysztofa Kamionka, tel: (033) 875 36 61 wew. 527 lub 666 889 360.

Z poważaniem

PROKURENT SAMOISTNY

mgr inż. Jerzy Wojewodziec

