

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z o. o. w Andrychowie ogłasza pisemny nieograniczony przetarg ofertowy na wynajem pomieszczeń biurowych, magazynowo produkcyjnych na terenie Bazy ZGK przy ulicy Batorego 24

1. Przedmiotem najmu jest:

a) pomieszczenie o pow. użytkowej 57 m² przeznaczone na prowadzenie działalności magazynowo produkcyjnej w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie.

Pomieszczenie wyposażony jest w:

- instalację elektryczną,
- instalację centralnego ogrzewania

Minimalna stawka czynszu za 1 m² powierzchni wynosi **14,50 zł. brutto**.

2. Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Wynajem powierzchni użytkowej w budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej” należy złożyć w sekretariacie (pokój nr 10) Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie ul. Batorego 24, w terminie do dnia **22.08.2019 r. do godz. 11⁰⁰**.

3. Otwarcie ofert nastąpi w pokoju nr 10 Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Andrychowie ul. Batorego 24 w dniu **22.08.2019 r. o godz. 11¹⁰**

W przypadku złożenia, co najmniej dwóch równorzędnych cenowo ofert przeprowadzona zostanie dodatkowa licytacja, gdzie ceną wywoławczą w pierwszym postępowaniu będzie cena 1 m² określona w równorzędnych cenowo ofertach.

4. Wszelkie nakłady związane z pracami adaptacyjnymi lub remontowymi obciążają Najemcę. Nie przewiduje się zaliczenia kosztów adaptacji czy remontu na poczet należnego czynszu najmu.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **300,00 zł.** na konto Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie:

Bank Spółdzielczy Nr 96 8110 0000 2001 0038 9639 0001.

Termin wpłaty wadium upływa w dniu 22.08.2019 r. o godz. 10⁰⁰.

Wadium przepada na rzecz Wynajmującego, jeżeli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy najmu w terminie 7 dni od daty powiadomienia go na piśmie o wynikach przetargu.

6. Pisemne oferty winny zawierać:

- a) Pełną nazwę (dane osobowe) oferenta wraz z adresem.
- b) Datę sporządzenia oferty.
- c) Proponowaną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni (brutto).
- d) Dowód wpłaty wadium.
- e) Oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem technicznym pomieszczenia i przyjmuje go bez zastrzeżeń.

- f) Oświadczenie o pokryciu pełnych kosztów stałych i eksploatacyjnych (energia elektryczna, CO, woda, wywóz nieczystości itp.).
- g) Informację o sposobie wykorzystania pomieszczenia.
- h) Proponowany okres najmu.

7. Występujący pełnomocnicy oferentów winni legitymować się stosownym pełnomocnictwem.

8. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny lub nie wybrania którejkolwiek z ofert.

9. Informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w Wydziale Mechanicznym Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Andrychowie ul. Batorego 24 u Pana Krzysztof Kamionka 666 889 360 lub Adam Kłodowski, tel: (033) 875 36 61 wew. 527.

Zatwierdził:
Prokurent samoistny

mgr inż. Jerzy Wojewodziec